

При Всероссийской переписи населения 2010 года было учтено 265,3 тыс. частных домохозяйств, в которых проживало 686,4 тыс. человек, или 98,5% всего населения Республики Марий Эл. Кроме этого, было учтено 10,1 тыс. человек, проживающих в коллективных домохозяйствах<sup>1)</sup>, и 53 человека, не имевших жилья, – бездомные. Жилищные условия при переписи обследовались только по частным домохозяйствам.

**1. Типы жилых помещений.** По данным переписи населения 684,9 тыс. человек, проживающих в частных домохозяйствах, указали тип жилого помещения, в котором они проживают, 1,5 тыс. человек не указали тип жилого помещения.

Распределение населения частных домохозяйств по типам жилых помещений характеризуется следующими данными:

	Человек		В % к итогу	
	2002 г.	2010 г.	2002 г.	2010 г.
Все население, указавшее тип жилого помещения	716768	684863	100	100
в том числе проживает в:				
индивидуальных (одноквартирных) и многоквартирных домах	687942	670163	96,0	97,9
из них:				
индивидуальных (одноквартирных) домах	218277	208959	30,5	30,5
отдельных квартирах	463844	435723	64,7	63,6
коммунальных квартирах	5821	15296	0,8	2,3
не указавшие тип квартиры	-	10185	-	1,5
общежитиях	28571	14509	4,0	2,1
гостиницах	209	18	0,03	0,0
других жилых помещениях	46	173	0,01	0,02

Преобладающая часть жителей республики – 670,2 тыс. человек, или 97,9% населения, указавшего тип жилого помещения, проживает в индивидуальных (одноквартирных) и многоквартирных домах. За межпереписной период численность, проживающих в этих типах жилых поме-

<sup>1)</sup> Коллективными домохозяйствами называются группы людей, проживающие в институциональных учреждениях (детских домах, домах ребенка, школах-интернатах для детей сирот, оставшихся без попечения родителей, домах-интернатах для престарелых, казармах и т.п.).

щений, сократилась на 2,6%, при этом следует отметить, что численность населения республики за период с 2002 по 2010гг. сократилась на 4,3%.

С принятием Федерального закона от 29.12.2004 года N 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» общежития переданы в муниципальную собственность и с жильцами заключены договоры социального найма. Жильцы бывших общежитий, занимавшие в подавляющем большинстве часть комнаты или комнату, стали жителями коммунальных квартир. По сравнению с 2002 годом число лиц, живущих в коммунальных квартирах, увеличилось в 2,6 раза, а численность, проживающих в общежитиях, сократилась на 49,2%.

Численность населения, проживающего в гостиницах, сократилась в 11,6 раза.

Основным типом жилья среди горожан остается по-прежнему отдельная квартира (81,2% от числа указавших тип жилища), среди сельских жителей – индивидуальный дом (64,4%).

### Обеспеченность домохозяйств различными видами благоустройства в городских населенных пунктах



График 1.

## Обеспеченность домохозяйств различными видами благоустройства в сельских населенных пунктах

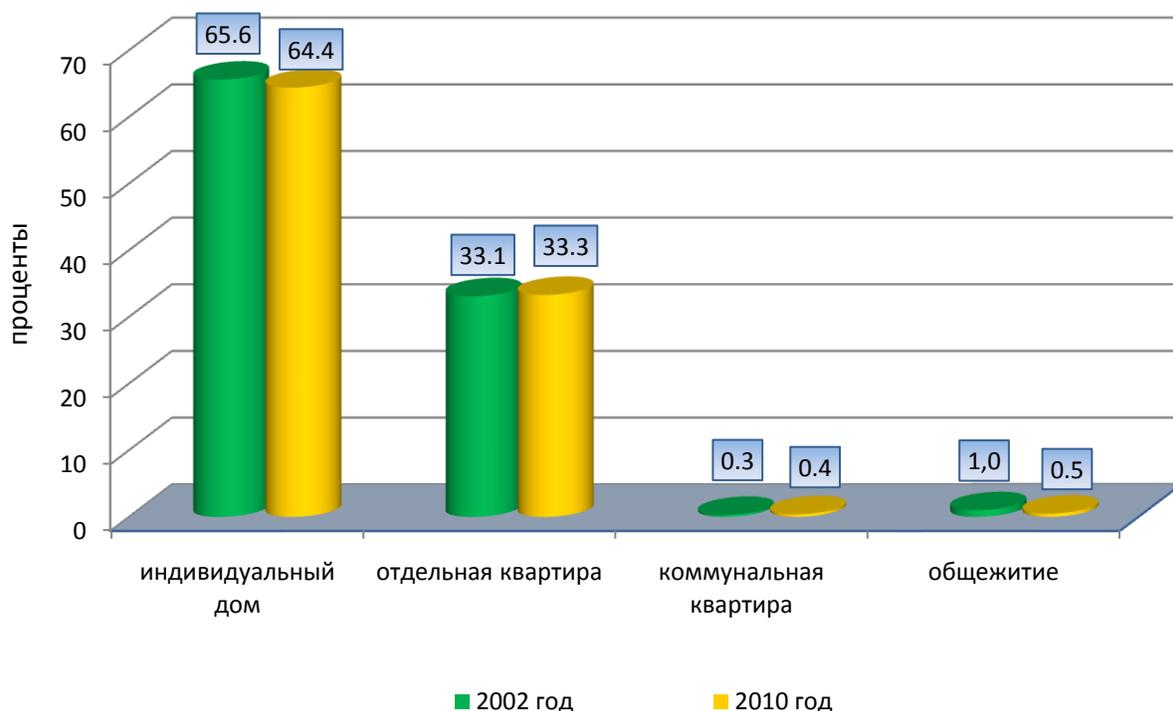


График 2.

В городских округах и муниципальных районах республики обеспеченность населения отдельным жильем (индивидуальными домами и отдельными квартирами) варьируется от 99,1% в Моркинском муниципальном районе до 89,1% в городском округе «Город Йошкар-Ола».

В Горномарийском муниципальном районе 83,5% населения проживает в **индивидуальных домах** (в 2002 году – 86,7%). Среди других районов республики в индивидуальных домах более половины населения проживает в Моркинском (69,6%), Параньгинском (68,8%), Волжском (67%), Юринском (64%) муниципальных районах.

Самые высокие показатели обеспеченности населения **отдельными квартирами** в городских округах: «Город Йошкар-Ола» (83,2%), «Город Козьмодемьянск» (80,4%), «Город Волжск» (79,4%), а также в Медведевском (65%), Советском (62,2%), Новоторъяльском (53,7%) и Звениговском (52,9%) муниципальных районах.

За 2002-2010 гг. численность населения, проживающего в коммунальных квартирах, увеличилась. Распространенность коммунальных квартир характерна, в основном, для городских поселений, на которые приходится

93,3% всех проживающих в коммунальных квартирах. Как и при прошлой переписи, первое место по коммунальному расселению сохраняется за городским округом «Город Йошкар-Ола», где 4,4% горожан живут в «коммуналках». Высокие показатели наблюдаются также в городском округе «Город Волжск» (2,9%), Звениговском и Советском (по 1,2%), Медведевском и Новоторъяльском (по 1,0%) муниципальных районах.

Численность проживающих в общежитиях по республике составляет 2,1% и по сравнению с 2002 годом сократилась во всех городских округах и муниципальных районах республики, кроме Советского и Юринского районов, где численность жильцов общежитий увеличилась и составляет, соответственно, 0,9% и 0,3%.

**2. Общая площадь, приходящаяся на одного члена частных домохозяйств,** проживающих в индивидуальных домах, отдельных и коммунальных квартирах, по данным Всероссийской переписи населения 2010 года осталась на уровне 2002 года и составила в среднем по Республике Марий Эл 18 кв. метров.

квadratных метров на 1 человека

	Городские и сельские населенные пункты		Городские населенные пункты		Сельские населенные пункты	
	2002 г.	2010 г.	2002 г.	2010 г.	2002 г.	2010 г.
Население, проживающее в индивидуальных домах и квартирах <sup>1)</sup>	18	18	19	19	17	17
в индивидуальных домах	18	19	22	23	18	18
в отдельных домах	18	19	18	19	16	16
в коммунальных домах	12	9	12	9	12	11

<sup>1)</sup> По данным текущей жилищной статистики, общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя республики, в 2010 г. составила 22,4 кв. метра. В отличие от текущей статистики, при переписи населения при расчете не учитывается площадь домов, находящихся на капитальном ремонте; пустующих помещений, в которых жильцы зарегистрированы, но фактически не проживают, а также помещений, незаселенных по тем или иным причинам. Расчет производится на численность населения, проживающего в частных домохозяйствах, а не на все население Республики Марий Эл.

На одного сельского жителя приходится 17 кв. метров общей площади, против 19 кв. метров - в городских населенных пунктах.

У проживающих в индивидуальных домах средний размер площади на одного человека составляет 19 кв. метр, в городской местности этот показатель выше – 23 кв. метра. В коммунальных квартирах средний размер снизился до 9 кв. метров за счет городских коммунальных квартир, преобразованных из общежитий.

В Волжском, Звениговском и Медведевском муниципальных районах средний размер площади, приходящейся на одного человека, проживающего в индивидуальных домах, отдельных и коммунальных квартирах, соответствует среднереспубликанскому значению (18 кв. метров). В Юринском муниципальном районе, городских округах «Город Волжск» и «Город Козьмодемьянск» - самый высокий средний размер площади на одного человека (20 кв. метров.) По 19 кв. метров на одного человека приходится в городском округе «Город Йошкар-Ола», Горномарийском и Параньгинском муниципальных районах. Самый низкий средний размер площади на одного человека в Моркинском и Сернурском муниципальных районах - 16 кв. метров.

В зависимости от типа занимаемого помещения и размера домохозяйства просматриваются резкие различия в среднем размере общей площади, приходящейся на одного человека: самые высокие показатели у проживающих в индивидуальных домах, самые низкие - в коммунальных квартирах.

**Средний размер общей площади жилого помещения на одного человека в зависимости от типа занимаемого помещения и размера домохозяйства**

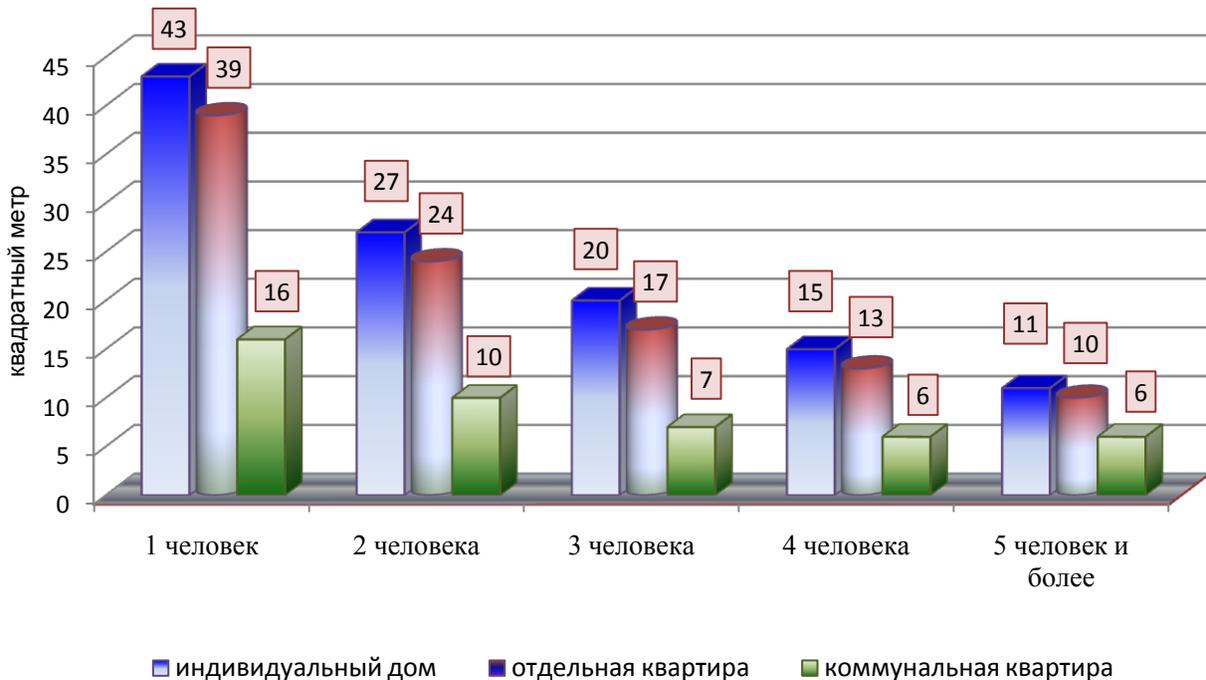


График 3.

### 3. Число занимаемых комнат.

Для обеспечения комфортного проживания населения число жилых комнат в помещении должно превышать число членов домохозяйства.

По данным Всероссийской переписи населения 2010 года в каждой комнате проживало в среднем 2,6 человека.

За межпереписной период увеличилось число домохозяйств, занимающих часть комнаты, 3 комнаты, 4 и более комнаты, а 1 и 2 комнаты – сократилось.

	Число домохозяйств		В % к итогу	
	2002 г.	2010 г.	2002 г.	2010 г.
Домохозяйства, проживающие в индивидуальных домах, отдельных и коммунальных квартирах	239305	250000		
из них домохозяйства, указавшие число комнат	239187	249797	100	100
в том числе занимают:				
часть комнаты	420	1993	0,2	0,8
1 комнату	76772	77182	32,1	30,9
2 комнаты	94194	97497	39,4	39,0
3 комнаты	56689	60063	23,7	24,1
4 и более комнат	11112	13062	4,6	5,2

По итогам переписи населения 2010 года около двух тысяч человек занимают часть комнаты, из них 69,9% - это одинокие люди, 16,2% - члены домохозяйств из 2 человек и 13,9% - члены домохозяйств из 3 и более человек. Следует отметить, что из 120,7 тыс. домохозяйств, состоящих из 3 человек и более, 20,8% проживают в части комнаты или в 1 комнате. По критериям Программы ООН по населенным пунктам (ООН-Хабитат) проживание в комнате трех и более человек является одним из признаков трущобного жилья.

По городским округам и муниципальным районам республики обеспеченность домохозяйств числом комнат имеет свои различия. Самая высокая доля домохозяйств, проживающих в части комнаты, приходится на Оршанский муниципальный район (1,5%), в городском округе «Город Йошкар-Ола» (1,3%), Новоторьяльском муниципальном районе (1,2%).

Каждое второе домохозяйство в Моркинском муниципальном районе живет в двухкомнатном жилом помещении. Среди других городских округов и муниципальных районов доля домохозяйств, имеющих две комнаты, варьируется от 27,2% в Моркинском муниципальном районе до 45,7% в Юринском муниципальном районе.

Самая высокая доля домохозяйств, занимающих 3 комнаты, в Новоторьяльском муниципальном районе (30,9%), а также в Килемарском, Куженерском муниципальных районах и в городском округе «Город Козьмодемьянск» (по 27%).

В Волжском муниципальном районе 11,9% домохозяйств живет в 4 и более комнатах, в городском округе «Город Волжск» и в Параньгинском муниципальном районе по 8 % домохозяйств. Самые низкие показатели - в Моркинском муниципальном районе (3,3%), Маритурекском, Килемарском муниципальных районах по 3,8%, а также в городском округе «Город Йошкар-Ола» - 3,9%.

#### 4. Период постройки дома.

В Республике Марий Эл преобладают дома, построенные в 1971 году и позднее, в них живет 476,1 тыс. человек или 71,1% населения, проживающего в индивидуальных домах, отдельных и коммунальных квартирах. В домах, построенных ранее 1971 года, проживает 190,1 тыс. человек, или 28,3%, 4 тыс. человек (0,6%) не указали период постройки дома вообще.

В домах, построенных в 1996-2002 годах, проживает 6,9% населения, а в домах, построенных после 2002 года, - 4,7% населения.

По сравнению с переписью 2002 года доля населения, проживающего в домах, построенных ранее 1957 года, сократилась на 13,4% и в домах, построенных в 1957-1970 годах - на 10,4%.

Население по типам жилых помещений и году постройки домов представлено в графике 4:

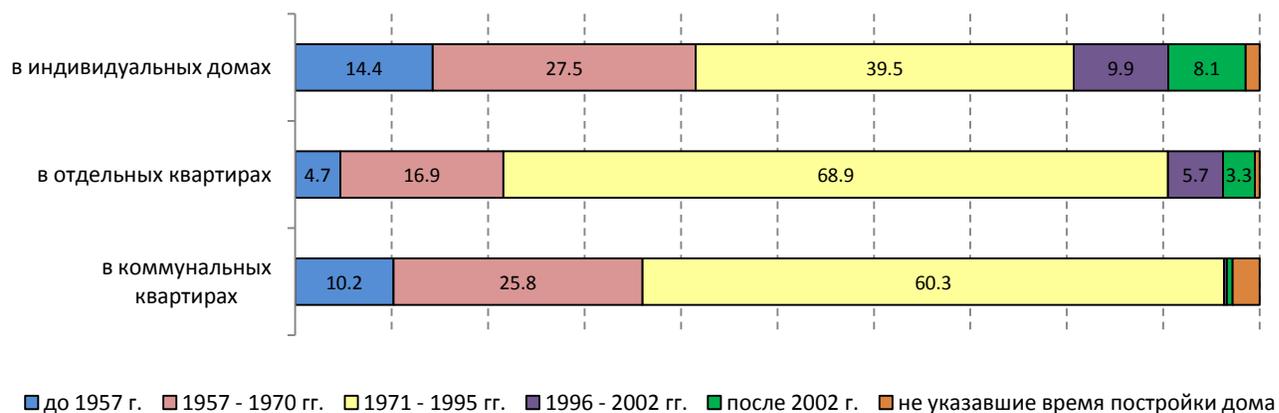


График 4.

Среди населения, проживающего в отдельных квартирах, почти 78,3% живет в домах, построенных в 1971 году и позднее; 36% жителей коммунальных квартир проживает в домах, построенных до 1971 года.

Выше среднереспубликанского значения (8%) доля населения, проживающего в старых домах, построенных до 1957 года, зарегистрирована в городских округах «Город Волжск» (11,9%), «Город Козьмодемьянск» (12,0%), в Горномарийском (11,2%), Звениговском (15,7%), Килемарском (16,8%) и Юринском (34,0%) муниципальных районах. Доля населения, проживающего в домах, построенных после 2002 года, составляет 4,7%. Больше всего «новоселов» проживает в городском округе «Город Йошкар-Ола» (5,4%), в Волжском (6,4%), Звениговском (5,1%), Медведевском (6,0%), Моркинском (8,0%), Параньгинском (5,0%) муниципальных районах. Самые низкие показатели по «новоселам» в Юринском муниципальном районе (0,8%) и городском округе «Город Волжск» (2,0%).

**5. Наиболее распространенный в Республике Марий Эл материал наружных стен жилых домов - кирпич, камень.**

	2002 г.	2010 г.
Население, проживающее в индивидуальных домах, отдельных и коммунальных квартирах, всего по республике, человек	668854	670163
из них, в процентах:		
указавшие материалом наружных стен дома:		
кирпич, камень	39,4	45,2
панели	24,6	27,0
блоки	4,1	
дерево	26,6	23,4
монолит	4,1	0,6
смешанный материал		2,8
другой материал	0,6	0,5
не указавшие материал наружных стен дома	0,6	0,5

Структура домов в городских и сельских поселениях по материалу наружных стен и доле проживающих в этих домах населения представлена в графике 5.

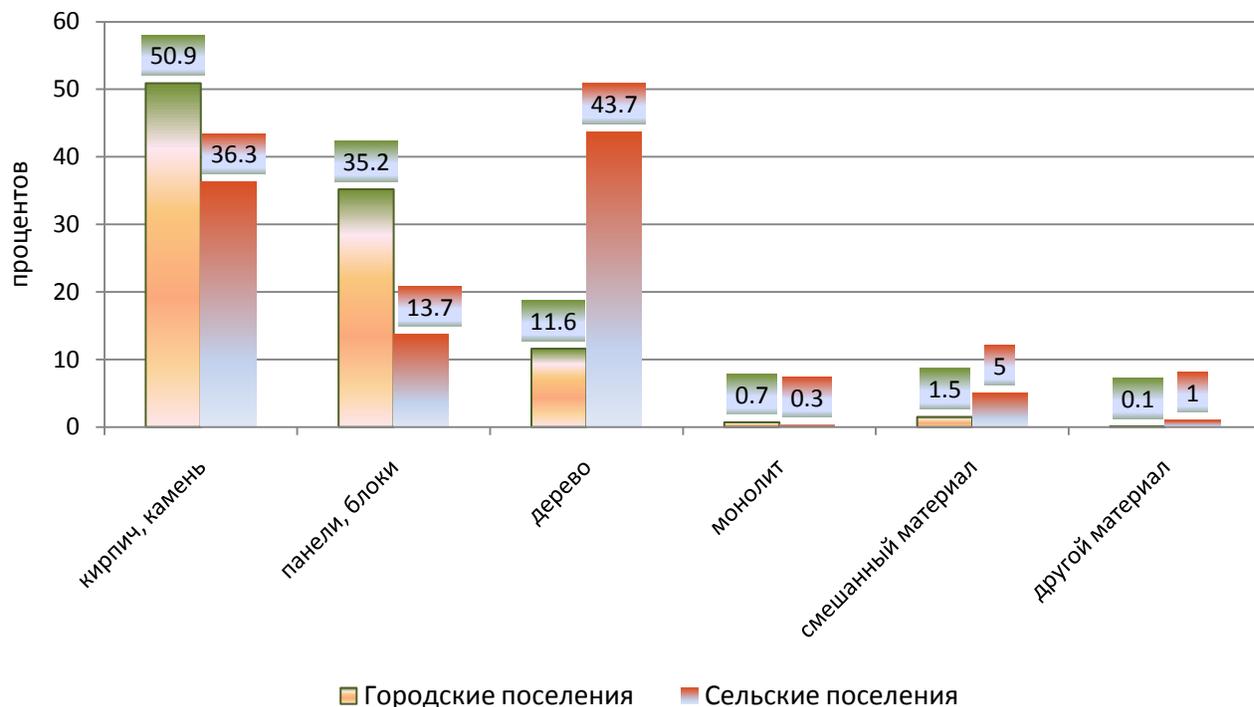


График 5.

Более половины населения республики проживает в домах из кирпича и камня: в городских округах «Город Йошкар-Ола» (52,3%), «Город Козьмодемьянск» (64,2%), в муниципальных районах Мари-Турекский (51,5%) и Параньгинский (53,2%).

Расселение третьей части жителей в панельных и блочных домах отмечено в городских округах «Город Йошкар-Ола» (31,9%) и «Город Волжск» (38,2%), в Медведевском (31,1%), Оршанском (31,2%) и Советском (34,7%) муниципальных районах.

Дерево – основной материал домов, в которых проживает более половины населения Горномарийского (65,5%), Килемарского (73,5%), Моркинского (58,3%) и Юринского (80,5%) муниципальных районов.

6. Важной характеристикой жилищных условий проживания населения является оборудование жилого помещения различными **видами благоустройства**. При переписи 2010 года был значительно расширен блок вопросов, изучающих данную сторону жизни людей.

Благоустройство индивидуальных домов, отдельных и коммунальных квартир, в которых проживают частные домохозяйства и **указавшие** виды благоустройства, представлено в следующей таблице.

	Городские и сельские населенные пункты	Городские населенные пункты	Сельские населенные пункты
Домохозяйства, пользующиеся следующими видами благоустройства, в процентах:			
электричеством	98,8	98,7	99,2
электроплитой напольной	4,9	6,5	1,8
газом сетевым	70,6	82,5	46,8
газом сжиженным (баллонным)	17,2	4,5	42,2
центральным отоплением	61,1	81,5	20,7
отоплением от индивидуальных установок, котлов	20,3	13,1	34,8
топлением печным	17,6	4,4	43,8
водопроводом из коммунальной системы	73,2	91,6	36,7
водопроводом из индивидуальной системы	4,9	2,8	9,2
центральным горячим водоснабжением	43,6	61,2	8,7
горячим водоснабжением от индивидуальных водонагревателей	17,8	19,7	14,1
водоотведением через коммунальную канализационную систему	63,2	83,9	22,2
водоотведением через индивидуальную канализационную систему	3,6	2,7	5,5
водоотведением через систему труб в выгребные ямы и т.п.	6,8	5,4	9,7
туалетом (со смывом) в жилище	66,1	86,0	26,6

	Городские и сельские населенные пункты	Городские населенные пункты	Сельские населенные пункты
туалетом другого типа в жилище (включая биотуалет)	0,5	0,5	0,5
туалетом вне жилища	31,6	11,5	71,4
ванной и/или душем в жилище	59,9	80,4	19,4
ванной и/или душем вне жилища	0,4	0,5	0,3
баней, сауной	28,8	9,7	66,8
мусоропроводом, находящимся в доме	8,0	11,9	0,2
мусоросборниками вне жилища	53,4	68,8	22,8
вывозом мусора спецмашиной	10,9	10,9	10,8
кухней или кухонным углом в жилище	97,2	97,5	96,8
кухней или кухонным углом в отдельном строении	0,5	0,3	0,9
стационарной телефонной связью	46,7	58,2	23,7
телевизионной антенной	88,4	88,1	89,1
проводным радио	18,3	27,2	0,7
доступом в сеть Интернет (включая мобильный)	28,4	36,6	12,2

За прошедшие между переписями населения 8 лет благоустройство жилищного фонда несколько улучшилось. Особенно быстрыми темпами росло благоустройство сельских домохозяйств (в основном за счет использования индивидуальных систем благоустройства).

Число домохозяйств, использующих для приготовления пищи электричество (напольные электроплиты), увеличилось на 6%. В связи со строительством газопроводов количество домохозяйств, использующих баллонный газ, снизилось на 32%, а сетевой газ – увеличилось на 18%.

Отопление жилища является обязательным видом благоустройства жилья. Центральным отоплением в 2010 году пользовались 61% частных домохозяйств, проживающих в индивидуальных домах и квартирах. Еще 20% домохозяйств пользовались отоплением от индивидуальных установок и котлов, а 18% - печным отоплением. Число домохозяйств, проживающих в домах с печным отоплением, снизилось по сравнению с прошлой переписью на 39%. Снижение числа домохозяйств, использующих печное отопление, произошло как в городской, так и в сельской местности. В тоже время, наиболее быстрыми темпами

увеличивалось число домохозяйств, использующих индивидуальные установки и котлы (на 35%), в том числе в городских населенных пунктах – на 45%, в сельских – на 28%.

Доступ населения к снабжению населения питьевой водой является одним из показателей мониторинга экологической устойчивости Декларации тысячелетия ООН. По данным переписи 2010 года доля домохозяйств, использующих воду из водопровода, составляла 87% (в 2002 году – 68%). Водопроводной водой из коммунальной системы пользуются 73% всех домохозяйств, из индивидуальной системы – 4,9% и из водопровода, находящегося вне жилища, - 9,2%. Доступа к чистой питьевой воде не имеет 12% домохозяйств, используя воду из колодцев, скважин и других источников. Подавляющая часть этого населения (почти 90%) проживает в сельской местности.

В 2010 году горячим водоснабжением было обеспечено 61,4% домохозяйств (в 2002 году – 51,4%). Горячую воду получали из коммунальной системы 43,6% всех домохозяйств, 17,8% домохозяйств пользовались индивидуальными водонагревателями. Особенно быстро росла обеспеченность горячей водой сельских домохозяйств, где число получающих воду от индивидуальных источников увеличилось в 2,4 раза. 37% домохозяйств не имели горячего водоснабжения.

Доля домохозяйств, проживающих в жилых помещениях, оборудованных канализацией, в 2010 г. составила 73,6% (в 2002 году – 61,8%). Имели водоотведение через коммунальную канализационную систему 63,2% всех домохозяйств, через индивидуальную канализационную систему – 3,6%, через систему труб в выгребные ямы – 6,8%. Канализация отсутствовала у 25,7% домохозяйств.

Вопрос о наличии туалета был изучен в 2010 году впервые. Наличие туалета указали 98,2% домохозяйств. У 66,1% всех домохозяйств в жилище имеется туалет со смывом, у 0,5% - туалеты другого типа (включая биотуалет) и у 31,6% домохозяйств туалет находится вне жилища, у 0,4% домохозяйств туалет отсутствует.

Ванну и (или) душ в 2010 году имело 60,3% домохозяйств (в 2002 году – 55,9%). У 59,9% всех домохозяйств эти удобства находились в жилище, а у 0,4% - вне жилища. Кроме того, при переписи 2010 года впервые были получены сведения о наличии у населения бани или сауны – этот вид удобств указали 28,8% домохозяйств. 6,6% домохозяйств заявили, что ванна, душ, баня и сауна у них отсутствуют.

Впервые в 2010 году от населения были получены сведения о способах удаления бытовых отходов. Ответы были получены от 97,5% домохозяйств. Из всех домохозяйств 8% указали, что пользуются имеющимся в жилище мусоропроводом, 53,4% - мусоропроводом, находящемся вне дома, у 10,9% сбор мусо-

ра осуществляется спецмашиной и 25,2% домохозяйств выбрасывают мусор в ямы, на кучи и т.п.

Также впервые были получены сведения о наличии у населения кухни или кухонного угла. Информация получена от 97,7% домохозяйств, у 97,2% всех домохозяйств кухня или кухонный угол был в жилище, у 0,5% – кухня была в отдельном строении и у 0,7% этот вид благоустройства отсутствует.

7. Новшеством Всероссийской переписи населения 2010 года был вопрос **об обеспеченности домохозяйств информационно - коммуникационными технологиями:** наличие стационарной телефонной связи, телевизионной антенны, проводного радио и доступа в сеть Интернет (включая мобильный).

В республике 46,7% домохозяйств имеют стационарную телефонную связь, 88,4% - пользуются телевизионной антенной, у 18,3% - установлена радиоточка для проводного радио и 28,4% имеют в жилище доступ в Интернет (включая мобильный).

Наибольший доступ к сети Интернет имеют домохозяйства городских округов «Город Йошкар-Ола» (42%), «Город Волжск» (31%), «Город Козьмодемьянск» (29%), а также в Медведевском муниципальном районе (26%). От 16% до 18% проживающих в Оршанском, Звениговском, Советском муниципальных районах имеют доступ к Интернету.